



Förderprogramme -
für Sanierung und Neubau
Wohngebäude
kommunale/ soziale Gebäude und
Einrichtungen

Nationaler Aktionsplan Energieeffizienz

Maßnahmen für den Gebäudebereich

- **CO₂-Gebäudesanierungsprogramm** (KfW-Programme Energieeffizient Bauen und Sanieren): Programmverbesserungen, neue Programme für Nicht-wohngebäude, Verstetigung und Aufstockung der Mittel auf 2 Mrd. EUR (+200 Mio. EUR)
- ~~Steuerliche Förderung von energetischen Modernisierungsmaßnahmen~~
- **Ersatz: Anreizprogramm Energieeffizienz**
- **Energieberatung: Vor-Ort-Beratung, Verbraucherzentralen, Energieberatung Kommunen**
- **Effizienzlabel für Heizungsanlagen, Heizungscheck**
- Gebäudeindividuelle **Sanierungsfahrpläne**
- **Weiterentwicklung Marktanzreizprogramm für erneuerbare Energien**
- Weiterentwicklung **Energieeinsparrecht, EEWärmeG**
- Verbesserung **Vollzug EnEV**
- **Forschungsnetzwerk „Energie in Gebäuden und Quartieren“**
- Schnellere Etablierung neuer **technischer Standards**
- **Quartiersbezogene Ansätze** (energetische Stadtsanierung, Stadtumbau, ...)

Förderprogramme des Bundes

Ziel: Energieeffizienz & Einsatz erneuerbarer Energien steigern

- **CO₂-Gebäudesanierungsprogramm**
→ *KfW-Programme „Energieeffizient Bauen und Sanieren“ (EBS)*
Zinsverbilligte Darlehen und Zuschüsse für Neubau und Sanierung von Wohngebäuden und Gebäuden der kommunalen und sozialen Infrastruktur
- **Marktanreizprogramm für erneuerbare Energien im Wärmemarkt**
Zuschüsse und zinsverbilligte Darlehen für die Installation von Anlagen in Bestandsgebäuden, die zum Heizen oder Kühlen erneuerbare Energien nutzen
- **Anreizprogramm Energieeffizienz**
Verbesserte Förderung als Ersatz für die gescheiterte steuerliche Förderung
- **Energetische Stadtsanierung (BMUB)**
Zuschüsse für integrierte Quartierskonzepte und zinsverbilligte Darlehen für kommunale Infrastruktursysteme

KfW-Programme Energieeffizient Bauen und Sanieren (EBS): Programmübersicht

CO₂-Gebäudesanierungsprogramm

Wohngebäude energieeffizient Sanieren	Wohngebäude energieeffizient Bauen	Gebäude kommunaler und sozialer Einrichtungen	Gewerbegebäude
<p>KfW-Programme:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Energieeffizient Sanieren – Kredit (151/152) • Energieeffizient Sanieren – Zuschuss (430) • Energieeffizient Sanieren – Baubegleitung (431) 	<p>KfW-Programm:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Energieeffizient Bauen (153) 	<p>KfW-Programm:</p> <ul style="list-style-type: none"> • IKK – Energieeffizient Bauen und Sanieren (217/218) • IKU – Energieeffizient Bauen und Sanieren (220/219) 	<p>KfW-Programm:</p> <ul style="list-style-type: none"> • KfW-Energieeffizienzprogramm – Energieeffizient Bauen und Sanieren (276, 277, 278)
<p>Förderung von Investitionen zur Energieeinsparung durch:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zinsverbilligte Kredite mit zusätzl. Tilgungszuschuss • Alternativ zum Kredit: Investitionszuschuss • Umfassende Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus (55, 70, 85, 100, 115 und „Denkmal“) und Einzelmaßnahmen • Zuschuss für Fachplanung und Baubegleichung durch einen Sachverständigen 	<p>Förderung von Investitionen zur Energieeinsparung durch:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zinsverbilligte Kredite, ggf. zusätzl. Tilgungszuschuss • Neubauvorhaben zum KfW-Effizienzhaus 40, 55 und 70 (Wegfall ab 2016, stattdessen EH 40plus) 	<p>Förderung von Investitionen zur Energieeinsparung durch:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zinsverbilligte Kredite zusätzl. Tilgungszuschuss • Umfassende Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus (70, 100 und „Denkmal“) und Einzelmaßnahmen • Neubauvorhaben zum KfW-Effizienzhaus 55 und 70 	<p>Förderung von Investitionen zur Energieeinsparung durch:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zinsverbilligte Kredite zusätzl. Tilgungszuschuss • Umfassende Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus (70, 100 und „Denkmal“) und Einzelmaßnahmen • Neubauvorhaben zum KfW-Effizienzhaus 55 und 70

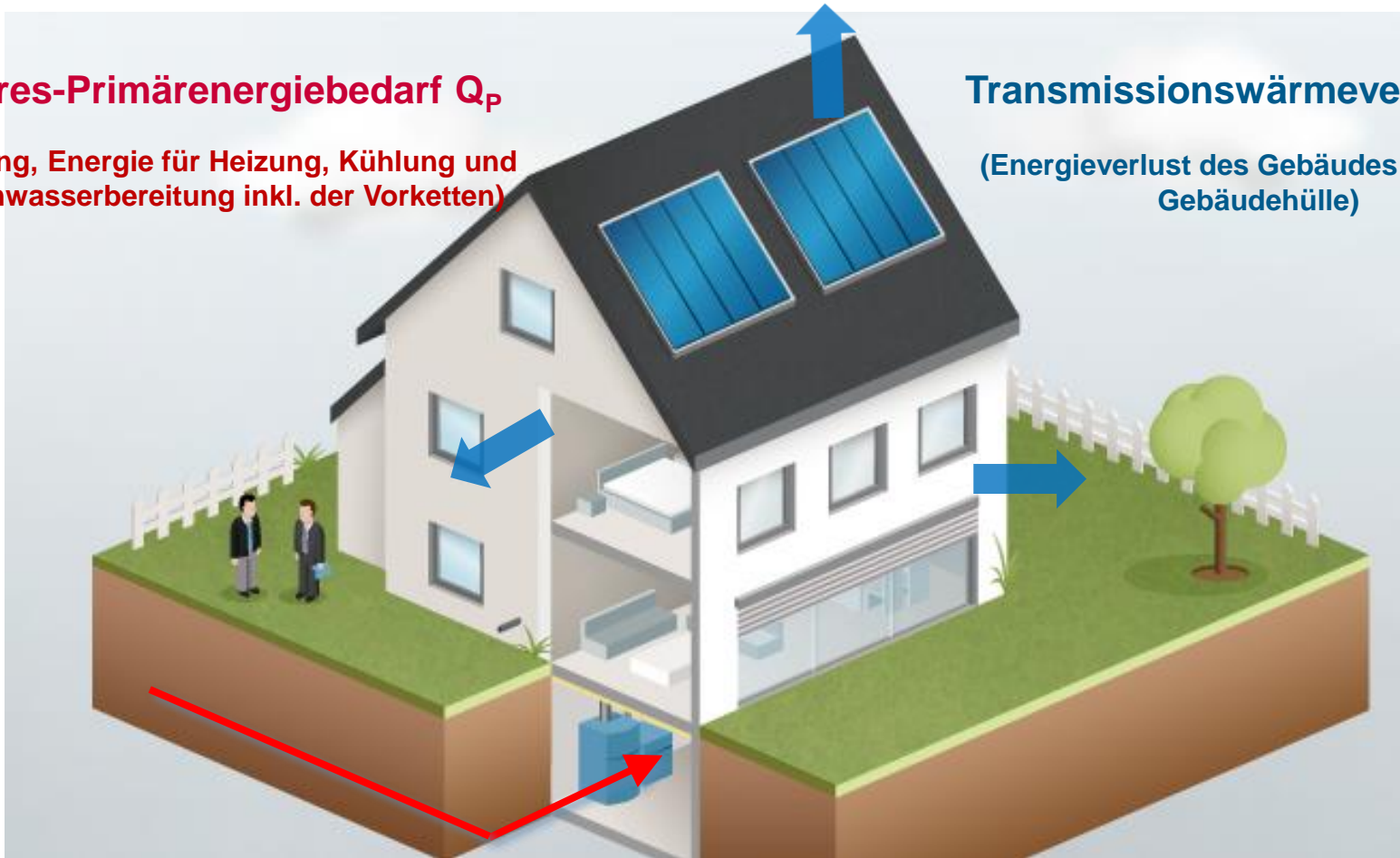
KfW-Programme: Anforderungen an ein Effizienzhaus

Jahres-Primärenergiebedarf Q_p

(Lüftung, Energie für Heizung, Kühlung und Warmwasserbereitung inkl. der Vorketten)

Transmissionswärmeverlust $H_{T'}$

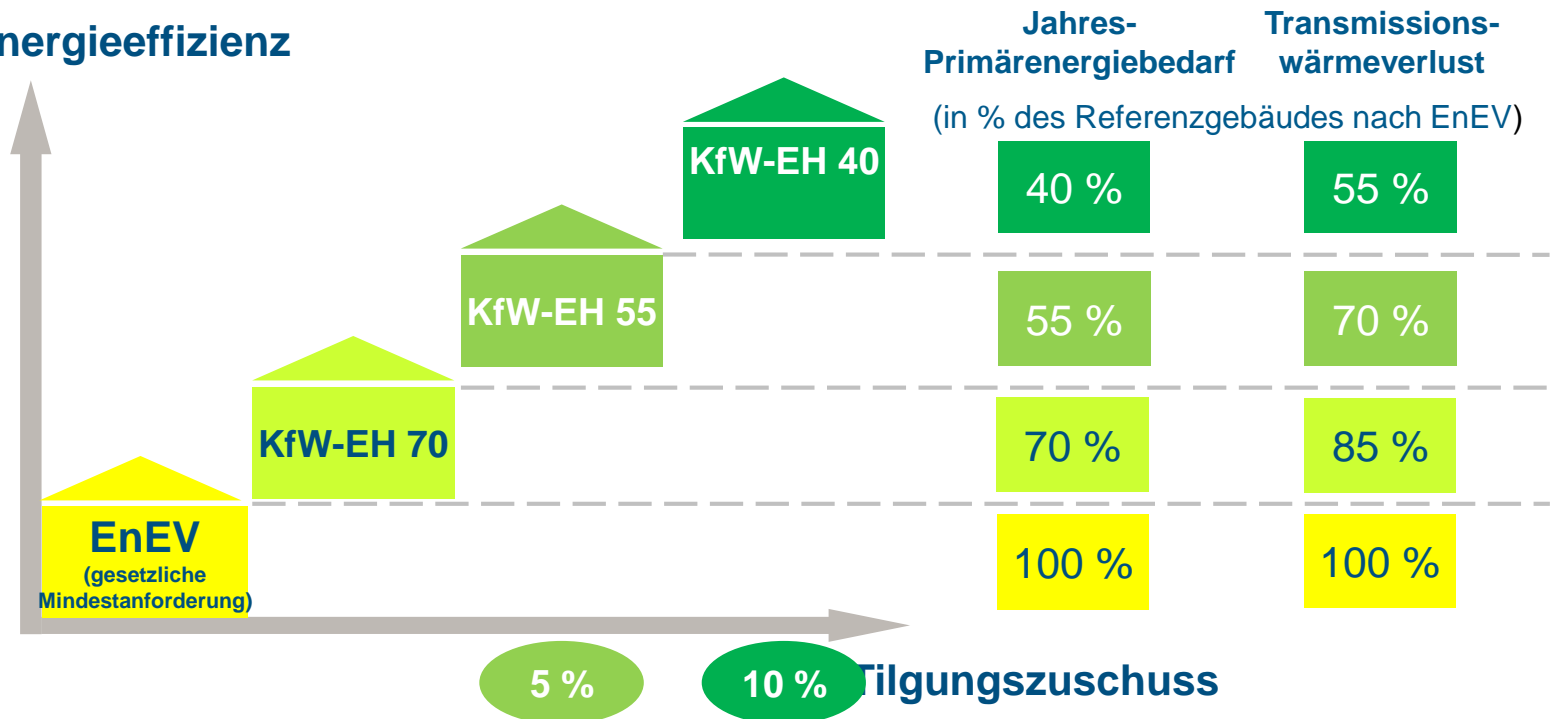
(Energieverlust des Gebäudes durch die Gebäudehülle)



KfW-Programme EBS:

Neubauförderung Wohngebäude - Effizienzhäuser

Energieeffizienz



Änderungen zum 01.04.2016:

- Auslaufen des Förderstandards „KfW-Effizienzhaus 70“
- Neuer Förderstandard „KfW-Effizienzhaus 40 Plus“
- Vereinfachung des Nachweisverfahrens für das „KfW-Effizienzhaus 55“

KfW-Programme EBS:

Förderung Wohngebäudesanierung

	Jahres- Primärenergiebedarf (in % des Referenzgebäudes nach EnEV)	Transmissions- wärmeverlust	Kredit + Tilgungs- zuschuss	Zuschuss
KfW-Effizienzhaus 55	55 %	70 %	27,5 %	30,0 %
KfW-Effizienzhaus 70	70 %	85 %	22,5 %	25,0 %
KfW-Effizienzhaus 85	85 %	100 %	17,5 %	20,0 %
KfW-Effizienzhaus 100	100 %	115 %	15,0 %	17,5 %
KfW-Effizienzhaus 115	115 %	130 %	12,5 %	15,0 %
KfW-Effizienzhaus -Denkmal	(160 %)	(175 %)	12,5 %	15,0 %
Einzelmaßnahmen			7,5 %	10,0 %

KfW-Programme EBS:

Übersicht Förderung Nichtwohngebäude

	Förderstufen	Förderkredit	Tilgungszuschuss	
			jeweils vom Kreditbetrag	jeweils pro m ² Nettogrundfläche
Neubau	KfW-Effizienzhaus 55	einheitlicher Zinssatz für alle Förderstufen	5,0 %	max. 50 EUR
	KfW-Effizienzhaus 70		-	-
Sanierung	KfW-Effizienzhaus 70	einheitlicher Zinssatz für alle Förderstufen	17,5 %	max. 175 EUR
	KfW-Effizienzhaus 100		10,0 %	max. 100 EUR
	KfW-Effizienzhaus Denkmal		7,5 %	max. 75 EUR
	Einzelmaßnahmen		5,0 %	max. 50 EUR

Marktanreizprogramm für erneuerbare Energien im Wärmemarkt (MAP)

Teil 1: BAFA-Zuschuss

- Investitionszuschüsse für die Installation von (kleineren) Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien: Biomasseanlagen, Wärmepumpen, Solarthermieanlagen
- Zuschüsse richten sich überwiegend an private Investoren im Ein- und Zweifamilienhausbereich

Teil 2: KfW-Programm „Erneuerbare Energien - Premium“

- Zinsverbilligte Darlehen (teilweise mit Tilgungszuschuss) für die Installation größerer Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien

Anreizprogramm Energieeffizienz (aktueller Arbeitsstand)

- **Ersatz für die steuerliche Förderung**
- **4 Bestandteile**
 - **Investitionszuschüsse für Brennstoffzellen-Heizung**
Markteinführung dieser innovativen Heiztechnik
 - **Höhere Förderung von effizienter Heizungstechnik**
wenn eine alte ineffiziente Heizung (fossil) ausgetauscht und die gesamte Heizungsanlage optimiert wird
 - **Höhere Förderung von Lüftungsanlagen** mit Wärmerückgewinnung

Energetische Stadtsanierung: vom Einzelgebäude zum Quartier

2 Förderprogramme

1. KfW-Zuschüsse für Quartierskonzepte und Sanierungsmanager

- Integrierte Konzepte als Voraussetzung für eine an der energetischen Gesamteffizienz ausgerichtete gebäudeübergreifende Investitionsplanung
- Beachten aller relevanten städtebaulichen, wohnungswirtschaftlichen, baukulturellen und sozialen Aspekte
- Konzepte zeigen technische und wirtschaftliche Einsparpotenziale sowie deren Umsetzung
- Sanierungsmanager soll Planung koordinieren und Umsetzung initiieren

2. Zinsgünstige KfW-Darlehen für die Quartiersversorgung

- Antragsteller: v.a. Kommunen, kommunale Unternehmen, Stadtwerke
- Gefördert werden hocheffiziente Anlagen zur (a) quartiersbezogenen Wärmeversorgung und (b) energieeffiziente Wasserver- und Abwasser-

entsorgung

Information und Beratung

Türöffner für Investitionen

- 1. Heizungscheck (vzbv), Label für vorhandene Heizkessel (Schornsteinfeger u.a.)**
- 2. Energieberatung und Energie-Checks der Verbraucherzentralen**
Ersteinschätzung zum Energieverbrauch und Einsparmöglichkeiten in Haushalten: Strom- und Wärmeverbrauch, Heizungsanlage, Gebäudehülle
- 3. a) Vor-Ort-Beratung Wohngebäude**
Analyse des Gebäudezustands und Erstellen eines Sanierungskonzepts
b) Energieberatung Mittelstand
Beratung u. a. zu Energieeinsparmöglichkeiten in Gebäuden von kleinen und mittleren Unternehmen, Dienstleistern und Freiberuflern
c) Energieberatung Kommunen (in Entwicklung)
Beratung u. a. zu Energieeinsparmöglichkeiten in Gebäuden kommunaler und sozialer Einrichtungen, Abwasseranlagen
- 4. Öffentlichkeitsarbeit: Flyer, Broschüren, Sanierungskonfigurator**



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Energie

Zum Weiterlesen:

www.bmwi.de/DE/Themen/Energie/gebaeudeeffizienz



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Energie

Zeit für Fragen und Diskussionen

Dr. Frank Heidrich

Bundesministerium für Wirtschaft und Energie

Leiter der Unterabteilung IIC, Wärme und Effizienz in

Gebäuden, Forschung

Scharnhorststraße 34-37

D-10115 Berlin